

**Тематический план лекций
(заочная полная форма получения высшего образования)**

| № п/п | Название темы | Всего часов |
|----------|--|----------------|
| | Введение | 1 |
| 1 | Организация технической эксплуатации зданий и сооружений | 2 |
| 1.1 | Система технической эксплуатации зданий и сооружений | 0,5 |
| 1.2 | Типовые структуры эксплуатационных организаций и служб | 0,5 |
| 1.3 | Основные нормативные документы по технической эксплуатации зданий | 1 |
| 2 | Основы технической эксплуатации зданий и сооружений | 4 |
| 2.1 | Параметры, характеризующие техническое состояние здания | 1 |
| 2.2 | Мероприятия по технической эксплуатации зданий, их содержание и задачи | 1 |
| 2.3 | Повреждения и дефекты зданий и сооружений | 1 |
| 2.4 | Оценка технического состояния здания, его конструктивных элементов и инженерных систем | 1 |
| 3 | Техническая эксплуатация строительных конструкций зданий и сооружений | 4 |
| 3.1 | Техническая эксплуатация оснований, фундаментов, подвальных помещений | 1 |
| 3.2 | Техническая эксплуатация стен и перегородок | 1 |
| 3.3 | Техническая эксплуатация перекрытий, полов и лестниц | 1 |
| 3.4 | Техническая эксплуатация крыш и чердачных помещений | 0,5 |
| 3.5 | Техническая эксплуатация окон, дверей и световых фонарей | 0,5 |
| 4 | Техническая эксплуатация инженерного оборудования | 1 |
| 4.1 | Организация технической эксплуатации систем водоснабжения и водоотведения | 1 |
| 4.2 | Техническая эксплуатация систем наружного и внутреннего водопровода | - |
| 4.3 | Эксплуатация систем теплоснабжения и горячего водоснабжения | - |
| | Всего | 12 |